



PETERS

BAUTRÄGER

Wir suchen

Bauleiter Wohnungsbau (w/m/d)

- **Vollzeit**
- **Mit Berufserfahrung**
- **Peters Bauträger GmbH**
Max-Reichpietsch-Str. 28, 51147 Köln

Das erwartet Sie

- Als Bauleiter im Wohnungsbau (w/m/d) haben Sie die Verantwortung für die komplette Abwicklung auf der Baustelle von Wohnungsbauprojekten in der Region Köln mit dem Fokus auf Termin-, Kosten- und Qualitätseinhaltung. Sie sind für die Führung der Ihnen zugeordneten Bauvorhaben im Bereich Ausbau verantwortlich sowie die Leitung des Baustellenteams
- Im Rahmen Ihrer Tätigkeit übernehmen Sie die Einweisung, Überwachung, und Beurteilung unserer Nachunternehmer und Lieferanten
- Sie erzielen das kalkulierte Baustellenergebnis und Sie schöpfen das wirtschaftliche Potential durch kluge technische und wirtschaftliche Entscheidungen aus
- Treffen von verantwortlichen Entscheidungen über Ausführungsdetails
- Ausschreibung, Vergabe und eigenverantwortliche Abrechnung von Nachunternehmerleistungen
- Vorbereitung der Kundenabnahme und Projektbetreuung in der Gewährleistungsphase
- Die Überwachung der Arbeitssicherheits- und Umweltvorschriften runden Ihr Aufgabenbereich ab
- Zu Ihrem Aufgabengebiet gehören auch der Aufbau und die Pflege nachhaltiger Geschäftsbeziehungen

Ihr Fundament

- Sie besitzen ein abgeschlossenes Studium als Bauingenieur (w/m/d) oder Architekt (w/m/d) oder Techniker (w/m/d) mit vergleichbaren Kenntnissen
- Sie besitzen praktische Erfahrung als Bauleiter (w/m/d), idealerweise haben Sie Gewerke übergreifende Kenntnisse im Schlüsselfertigbau
- Sie verfügen über einschlägige Kenntnisse im Bauvertragsrecht (VOB, BGB) und den Arbeitssicherheits- und Umweltvorschriften
- Sie besitzen Anwenderkenntnisse in einer bauspezifischen EDV-Anwendung, idealerweise ORCA
- Sie zeichnen sich durch eine selbstständige und strukturierte Arbeitsweise aus
- Analytisches Denken, eine hohe Einsatzbereitschaft sowie unternehmerisches Denken und Handeln runden Ihr Profil ab
- Verhandlungsgeschick, Kommunikationsstärke und Durchsetzungsfähigkeit
- Sie haben Freude am Bauen und an der Arbeit im Team

DARAUF KÖNNEN SIE BEI UNS BAUEN

Unser Unternehmen zeichnet sich besonders durch die Nähe zur Kölner Innenstadt, Des Weiteren profitieren unsere Mitarbeiter von folgendem Angebot:

- Attraktives Vergütungspaket: leistungs- und marktgerechtes Gehalt, 28 Tage Urlaub, einen Firmen-PKW sowie Smartphone und Notebook mit privater Nutzung
- Eine vielseitige und abwechslungsreiche Tätigkeit sowie verantwortungsvolle Projekte
- Events für Mitarbeiter, ausreichend Parkmöglichkeiten und noch viele mehr!
- Großartiges Arbeitsumfeld: Partnerschaftliches und erfahrenes Team, das mit Rat und Tat zur Seite steht. Enge Zusammenarbeit mit den Kollegen aus der Kalkulation und Arbeitsvorbereitung

Über UNS

Als Familienunternehmen plant und baut die Peters Bauträger Wohneigentum für die Anforderungen von morgen. Heute gehören wir zu den führenden Bauträgerunternehmen in privater Hand in Köln. Unser wichtigster und bester Baustoff: die Begeisterung fürs Bauen. Mehr erfahren unter petersbautraeger.de

ARBEITEN BEI PETERS BAUTRÄGER IST

- Herausfordernd, denn wir wollen immer besser werden.
- Begeisternd, denn wir arbeiten an vielen spannenden Projekten, tragen große Verantwortung und haben den Freiraum, uns weiterzuentwickeln.
- Familiär, denn wir gehen offen und vertrauensvoll miteinander um.

Interesse an einer neuen Perspektive? Dann bewerben Sie sich jetzt!

Wir freuen uns auf Ihre aussagefähige Bewerbung unter Angabe Ihres frühestmöglichen Eintrittstermins und Ihrer Gehaltsvorstellung an sh@petersgruppe.de



S. Haas
Max-Reichpietsch-Straße 28
51147 Köln